**Извещение о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценке, а также о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета.**

В соответствии с распоряжением Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 11.03.2021 №421-од «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных в границах территории Ульяновской области» в 2022 году ОГБУ «ЦГКО» проводится государственная кадастровая оценка земельных участков всех категорий земель.

Информируем о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценке земельных участков, расположенных на территории Ульяновской области на официальном сайте ОГБУ «ЦГКО» - <https://gko73.ru/> в разделе «Проект отчета о государственной кадастровой оценке всех земель Ульяновской области», а также на официальном сайте Росреестра - <https://rosreestr.gov.ru/> в разделе «Фонд данных государственной кадастровой оценки».

ОГБУ «ЦГКО», наделенное полномочиями по проведению государственной кадастровой оценки на территории Ульяновской области, осуществляет прием замечаний к проекту отчета в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

**Порядок предоставления замечаний.**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» установлена процедура рассмотрения Замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценке (далее – Замечания к проекту отчета).

Замечания к проекту отчета ОГБУ «ЦГКО» принимаются в течение срока размещения проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки (30 календарных дней с момента размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки) для представления замечаний к нему.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены в ОГБУ "ЦГКО" лично, почтовым отправлением или с использованием информационно-телекоммуникационных сети «Интернет», следующим образом:

1. в бумажном виде замечания принимаются по адресу:

• 432017, г. Ульяновск, ул. Спасская, д.8, оф. 320

• Режим работы ОГБУ "ЦГКО": понедельник – пятница с 8.30 до 17.00, обеденный перерыв с 13.00 до 13.30. Прием документов: понедельник – пятница с 09:00 до 12:00.

2. в электронном виде замечания принимаются по адресу электронной почты: [info@gko73.ru](mailto:info@gko73.ru) или посредством заполнения установленной формы на официальном сайте ОГБУ "ЦКГО" https://gko73.ru/

Замечания к проекту отчета рассматриваются на безвозмездной основе.

**Сроки подачи замечаний к проекту отчета.**

Дата начала приема замечаний – 08.09.2022

Дата окончания приема замечаний – 07.10.2022

Замечание к промежуточным отчетным документам наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

Замечания к проекту отчета, не соответствующие перечисленным требованиям, не подлежат рассмотрению.

Днем представления замечания к проекту отчета считается день его представления в ОГБУ "ЦГКО", день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сети "Интернет".

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

|  |
| --- |
| Областное государственное  бюджетное учреждение  «Центр государственной  кадастровой оценки»  432017, г. Ульяновск, ул. Спасская, д.8, оф. 320  info@gko73.ru  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица или полное наименование юридического лица) [<\*>](#Par128)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (номер контактного телефона) [<\*>](#Par128)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (адрес электронной почты (при наличии) |

**ЗАМЕЧАНИЕ**

к проекту отчета об итогах государственной

кадастровой оценки, связанное с определением

кадастровой стоимости объектов недвижимости

Прошу учесть следующее замечание к проекту отчета:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) физического лица; наименование юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления | | | | | | |  | | | |
| Почтовый адрес | | | | | | |  | | | |
| Адрес электронной почты (по желанию) | | | | | | |  | | | |
| Телефон для связи (по желанию) | | | | | | |  | | | |
| Суть замечания к проекту отчета | | | | | | |  | | | |
| Кадастровый номер объекта недвижимости | | | | | | |  | | | |
| Указание на номера страниц проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости) | | | | | | |  | | | |
| Вид объекта недвижимости (земельный участок, здание, сооружение, помещение, машино-место, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, предприятие как имущественный комплекс) | | | | | | |  | | | |
| Категория земель (для земельных участков) | | | | | | |  | | | |
| Способ получения информации о рассмотрении замечания (лично, по почте с уведомлением о вручении (с указанием почтового адреса), по электронной почте | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (нужное указать) | | | |
| **Реестр документов, прилагаемых к заявлению** | | | | | | | | | |
| № п/п | | |  | | | | | | |
| **Место для подписи заявителя/представителя заявителя** | | | | | | | | | |
|  | |  | |  |  | |  |  |  |
|  | | (подпись) | |  | (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии)) | |  | (дата) |  |
| **Согласие на обработку персональных данных** | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | |  |
|  | (наименование бюджетного учреждения, осуществляющего обработку персональных данных) | | | | | | | |  |
|  |  | | | | | | | |  |
|  | (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) субъекта персональных данных) | | | | | | | |  |
|  |  | | | | | | | |  |
|  | (адрес места жительства субъекта персональных данных) | | | | | | | |  |
|  |  | | | | | | | |  |
|  | (документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган) | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | |
| Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях рассмотрения заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».  Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме. | | | | | | | | | |
|  | |  | |  |  | |  |  |  |
|  | | (подпись) | |  | (фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии)) | |  | (дата) |  |